



Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "ВЕСТА-Комфорт"  
Монахов В.А.  
\_\_\_\_\_ 2026 г.

**План мероприятий**  
**по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ул. Коммунистическая, д. 7**  
**с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Частичный ремонт отделочных поверхностей в местах повреждений	подъезд № 3, эт. 6	кв.м	60	01.01.-31.12.
2	Ремонт мусорных контейнеров	подъезды № 1-4 мусорокамера	шт.	4	01.01.-31.12.
3	Замена клапана мусоропровода	подъезд № 1	шт.	4	01.01.-31.12.
4	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	01.05.-31.08.

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2026 год сформированы с учетом повышения тарифа с 01.02.2026г. в размере 48,23 руб/кв.м и составляют 500 000,00 руб.